



GRAN
**TOMÁS
VALLE**
Los Portales

Av. Tomás Valle 1085, **San Martín de Porres**

SÍGUENOS



@losportalesdepartamentos



AHORRA EN TUS CONSUMOS MENSUALES DE:



LUZ

Sistemas de iluminación de bajo consumo (tecnología LED) y calentador de agua.

AGUA

Griferías y sanitarios con sistemas de bajo consumo (lavatorios, duchas e inodoros) y contómetros o medidores de agua independizados.

AHORRO
HASTA
30%
MENSUAL



Luz



Agua



(01) 740 1232

www.losportalesdepas.com.pe



8 PISOS

148 Departamentos
51 Estacionamientos

6 Áreas Comunes

LOBBY
GIMNASIO
ÁREA DE BICICLETAS
SALA DE NIÑOS
SALA DE PARRILLA
SUM

SÍGUENOS



@losportalesdepartamentos



*imágenes referenciales

GRAN
**TOMÁS
VALLE**
Los Portales

TU NUEVO ESPACIO AL NORTE DE LIMA

-  COLEGIOS
-  INSTITUTOS
-  COMERCIOS
-  RESTAURANTES
-  BANCOS
-  SUPERMERCADOS/ MERCADOS
-  CINES
-  GRIFOS
-  CENTROS MÉDICOS
-  FARMACIAS
-  OTROS





LOBBY

*imágenes referenciales



SUM

*imágenes referenciales





ÁREA DE BICICLETAS

*imágenes referenciales



SALA DE NIÑOS

*imágenes referenciales

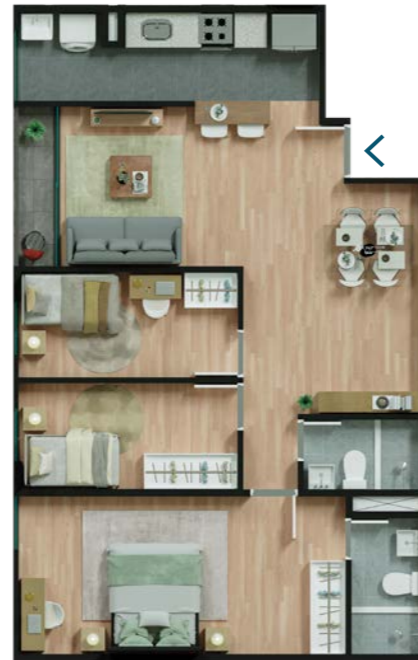
SALA DE PARRILLA

TIPOLOGÍAS



3 Dormitorios 2 Baños

Área de techada: 63.45 m²
Área sin techar: 00.00 m²
Área ocupada: 63.45 m²



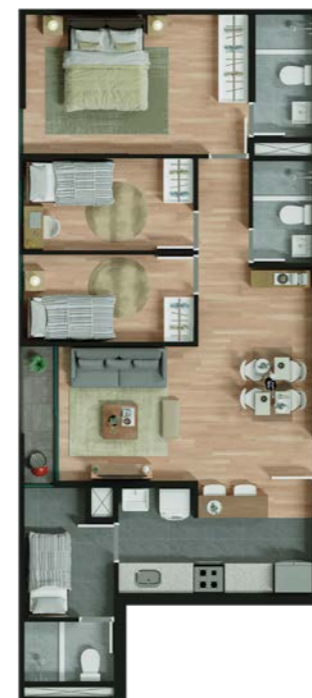
3 Dormitorios 2 Baños

Área de techada: 72.72 m²
Área sin techar: 00.00 m²
Área ocupada: 72.72 m²



3 Dormitorios 2 Baños

Área de techada: 67.48 m²
Área sin techar: 00.00 m²
Área ocupada: 67.48 m²



3 Dormitorios + Cuarto de Servicio 2 Baños

Área de techada: 75.65 m²
Área sin techar: 00.00 m²
Área ocupada: 75.65 m²





(01) 740 1232

www.losportalesdepas.com.pe

* Imágenes referenciales. Las medidas y áreas son aproximadas. Asimismo, los elementos decorativos y acabados son propuestas y apreciaciones del departamento de diseño que no se incluyen en la oferta comercial y no comprometen a la empresa inmobiliaria.

Los Portales Construye S.A.C., Jr. Mariscal La Mar 991, Magdalena (Lima), inscrito en la P.E. N° 13042421 (Lima). Información de la empresa, representantes legales y del Proyecto Inmobiliario - Multifamiliar: cantidad de inmuebles, áreas, bienes y servicios comunes, condiciones sismo resistente, permisos municipales, planos, condiciones de los servicios, precios de venta, formas de pago, condiciones de financiamiento, canales de reclamos/quejas, y demás referentes al Artículo N° 77 del Código de Protección al Consumidor, sírvase acceder a la página web: www.losportalesdepas.com.pe. Se deja constancia de la existencia de la Central de información de Promotores Inmobiliarios; el Registro de Infracciones y Sanciones y el Portal Mira a Quien le Compras a cargo del Indecopi.